

## Freundliche 3 Zimmer Wohnung am südlichen Stadtrand



**Objektnr.: 13\_19**, Seebachweg 5, 67433 Neustadt an der Weinstraße / Haardt an der Weinstr

|               |  |                           |                            |
|---------------|--|---------------------------|----------------------------|
| Objektart     | Wohnung  | Energieausweis            | Verbrauchsausweis          |
| Ort           | Neustadt an der Weinstraße / Haardt an der Weinstr | Energieausweis gültig bis | 03.06.2024                 |
| Baujahr       | 1960   | Endenergieverbrauch       | 350 kWh/(m <sup>2</sup> a) |
| Zustand       | Saniert  | Baujahr lt.               | 1960                       |
| Wohnfläche    | ca. 110 m <sup>2</sup>                             | Energieausweis            |                            |
| Anzahl Zimmer | 3  | Kaltmiete                 | 430,00 €                   |
|               |  | Nebenkosten               | 150,00 €                   |